

Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit Westbalkon in ruhiger Lage von HH-Lokstedt – nahe Niendorfer Gehege und UKE

Am Opferstein 3 - 22529 Hamburg



Objektdaten:

Gebäudeart:	Massivbau Stein auf Stein/Rotklinker
Baujahr:	1960
Wohnungsanzahl:	21 aufgeteilt auf drei Eingänge
Keller:	ja, vollunterkellert
Kelleranteil:	ja (11,3 m ²)
Lage der Wohnung:	2. OG
Anzahl Zimmer:	3 Zimmer, Küche, Flure, Vollbad, Balkon
Wohnfläche:	ca. 73,38 m ²
Stand:	gepflegt
Kfz-Stellplatz:	nein, öffentliche Parkplätze befinden sich vor dem Gebäude
Heizung:	Gas-Zentralheizung, Umstellung auf Wärmepumpe (2026)
Alle Fenster:	Kunststofffenster/2-fachverglasung
Energieverbrauchsausweis:	168 kWh/(m ² .a)

Objektbeschreibung

Diese gepflegte Eigentumswohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines soliden Mehrfamilienhauses (Rotsteinklinker) aus dem Jahr 1960 und bietet mit ca. 73 m² Wohnfläche eine durchdachte Raumaufteilung sowie vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Eigennutzer und Kapitalanleger gleichermaßen.

Die Wohnung verfügt über drei gut geschnittene Zimmer, eine Küche mit hochwertiger Markeneinbauküche, einen Flur, eine separate Garderobe, ein Vollbad sowie einen großzügigen Balkon. Bereits in den 1980er Jahren wurde die Wohnung umfassend modernisiert und befindet sich heute in einem gepflegten Gesamtzustand. In allen Wohnräumen ist das Echtholzstäbchenparkett gut – sehr gut erhalten, da es über die Jahre mit Teppichen geschützt wurde. Für die Warmwasserbereitung ist in der Küche ein Durchlauferhitzer installiert. Der 80 Liter Wasserboiler im Bad ist außer Funktion und muss erneuert werden.

Ein besonderes Highlight ist der etwa 6 m² große Westbalkon, der vor rund 15 Jahren im Zuge einer Balkonerweiterung neu errichtet wurde. Hier lassen sich die Abendstunden bei herrlicher Westausrichtung genießen – der ideale Platz, um den Tag bei einem Glas Wein und stimmungsvollen Sonnenuntergängen ausklingen zu lassen.

Auch die vorhandene Markeneinbauküche wurde vor etwa 15 Jahren eingebaut und fügt sich harmonisch in das gepflegte Erscheinungsbild der Wohnung ein.

Zur Wohnung gehört außerdem ein praktischer, ca. 11 m² großer Kellerraum, der zusätzlichen Stauraum bietet. Ein eigener Stellplatz ist nicht vorhanden. Vor der Tür stehen ausreichend öffentliche kostenlose Parkplätze zur Verfügung.

Die Beheizung erfolgt derzeit über eine Gaszentralheizungsanlage mit Heizkörpern in den Wohnungen. Die Eigentümergemeinschaft hat jedoch bereits die Erneuerung der Heizungsanlage beschlossen.

Besonders attraktiv:

Die von der Eigentümergemeinschaft bereits beschlossene Modernisierung der Zentralheizungsanlage auf „Luft/Wasser Wärmepumpe“ ist finanziell abgeschlossen. Die auf die Wohnung entfallende Sonderumlage in Höhe von rund 16.000 € wurde vollständig vom Verkäufer übernommen.

Der Erwerber profitiert somit von einer zukunftsorientierten Heizungsmodernisierung nach den aktuellen Hamburger Klimaschutzvorgaben, ohne hierfür zusätzliche Investitionen leisten zu müssen.

Der vorliegende Energieverbrauchsausweis weist einen Endenergieverbrauch von 168 kWh/(m²·a) aus, wobei ein neuer Ausweis nach Abschluss der Heizungsmodernisierung ausgestellt wird.

Dieses Wohnungsangebot ist eine gute Gelegenheit für Eigennutzer und Kapitalanleger gleichermaßen. Die gelungene Raumaufteilung, der sonnige Westbalkon sowie die bereits finanzierte Heizungsmodernisierung schaffen beste Voraussetzungen für eine langfristig werthaltige Investition.



Flur



Küche



Garderobe



Schlafzimmer 2



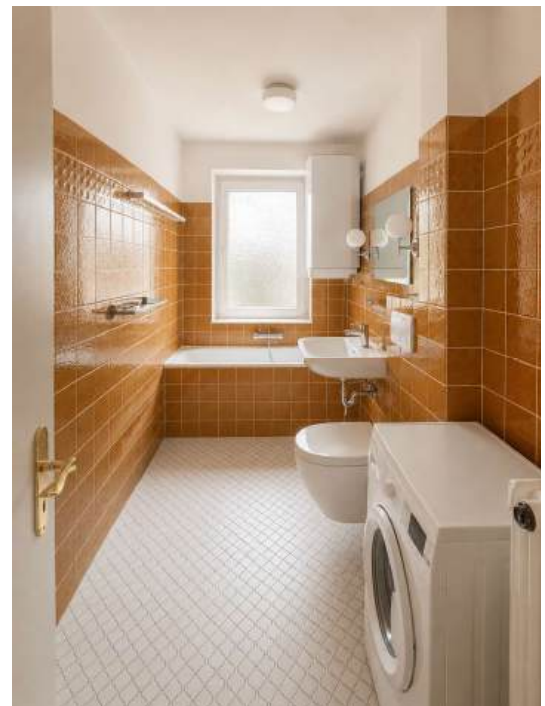
Wohnzimmer/Balkon



Wohnzimmer/Flur



Balkon



Bad



Treppenhaus



Gebäudeansicht Hauszugänge

Lage:

Die Wohnung befindet sich in attraktiver Wohnlage des beliebten Hamburger Stadtteils Lokstedt im Bezirk Eimsbüttel. Die Straße Beim Opferstein ist eine ruhige Anliegerstraße mit überwiegend gepflegter Wohnbebauung. Die Umgebung zeichnet sich durch ihre gelungene Kombination aus urbaner Infrastruktur und hohem Freizeit- und Erholungswert aus.

Lokstedt gehört seit Jahren zu den gefragten Wohnlagen im Hamburger Nord-Westen. Der Stadtteil überzeugt durch seine zentrale Lage zwischen Eppendorf, Niendorf und Stellingen sowie durch seine gewachsene Nachbarschaft und die hervorragende Anbindung an die Hamburger Innenstadt. Die City ist sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln bequem erreichbar. Mehrere Buslinien sowie die nahegelegenen U-Bahn-Anbindungen sorgen für eine ausgezeichnete Mobilität.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Bäckereien, Apotheken, Ärzte, Cafés und Restaurants befinden sich in der näheren Umgebung. Familien profitieren zudem von einem breiten Angebot an Kindergärten und Schulen verschiedener Bildungstufen.

Besonders hervorzuheben ist der hohe Freizeit- und Erholungswert des Standortes. Das weitläufige Niendorfer Gehege mit seinen Wald- und Spazierwegen ist in kurzer Zeit erreichbar und bietet ideale Möglichkeiten für Spaziergänge, Joggingrunden und Freizeitaktivitäten im Grünen. Zahlreiche Parks und Grünflächen prägen zusätzlich das Wohnumfeld und tragen zur hohen Lebensqualität des Stadtteils bei.

Auch für Berufspendler präsentiert sich die Lage äußerst attraktiv. Die Autobahn A7 ist innerhalb weniger Fahrminuten erreichbar, der Hamburger Flughafen liegt nur etwa 15 Fahrminuten entfernt. Gleichzeitig profitieren Bewohner von der Nähe zu bedeutenden Arbeitgebern und Einrichtungen wie dem Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf (UKE), den NDR-Studios sowie zahlreichen Unternehmen in den angrenzenden Stadtteilen.

Insgesamt bietet die Lage eine gelungene Verbindung aus ruhigem Wohnen, hervorragender Infrastruktur und urbaner Lebensqualität – eine Kombination, die sowohl von Eigennutzern als auch von Kapitalanlegern besonders geschätzt wird.

Kaufdaten:

Lieferung:	frei
Wohngeld „Betriebskostenvorauszahlung“ / Monat derzeit:	€ 183,00
Wohngeld „Heizkostenvorauszahlung“ / Monat derzeit:	€ 43,00
Beitrag zur Instandhaltungsrücklage per Monat derzeit:	€ 98,00
Monatliches Wohngeld gesamt:	€ 324,00

Kaufpreis: € 373.000,00

Alle Kaufnebenkosten, wie bspw. die Grunderwerbsteuer in Höhe von 5,5% und die Notar- / Gerichtskosten von zusammen ca. 2,5% sind allein vom Käufer zu zahlen.

In Abänderung zu unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen ist der Kauf der Wohnung für den Käufer courtagefrei. Der Makler, die Pauels & Cie Immobilienmanagement GmbH, hat mit dem Verkäufer eine Courtagevereinbarung geschlossen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung.

Sie erreichen uns per E-Mail unter: pauels@pauels-cie.de

und telefonisch unter: (040) 307 777 14 oder mobil (0172) 40 110 10

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Der Pauels & Cie Immobilien MGT GmbH, Chaukenweg 6A, 22455 Hamburg -nachfolgend PCI genannt-
Eingetragen bei Amtsgericht Hamburg unter HRB 135705 - Steuernummer: 45/749/01087

1. Unser Geschäftsgegenstand ist der Nachweis und/oder die Kontaktvermittlung von/zu Liegenschaften aller Art, Gewerbeobjekten und Gewerberäumen wie Verkäufern und Vermietern von Liegenschaften aller Art.
2. Der Nachweis-/Vermittlungsauftrag kommt durch Inanspruchnahme unserer Dienste und/oder die Verwertung von uns gegebener Hinweise zu unseren Geschäftsbedingungen zustande.
3. Die in unseren Angeboten enthaltenen Angaben basieren auf uns erteilte Informationen. Wir bemühen uns über Objekte und Vertragspartner möglichst vollständige und richtige Angaben weiterzugeben. Eine Haftung für die Richtigkeit sowie Vollständigkeit können wir nicht übernehmen.
4. Die Vermittlungs- und Geschäftsangebote sind für uns unverbindlich und freibleibend. Insbesondere bleiben Irrtümer und Zwischenverwertungen vorbehalten. Die Angebote sind ausschließlich für den Empfänger bestimmt, streng vertraulich zu behandeln und dürfen ohne unsere ausdrückliche Einwilligung nicht an Dritte weitergegeben werden.
5. Der Angebotsempfänger ist verpflichtet unverzüglich und unter Angabe der Quelle Mitteilung zu machen, wenn ihm das Angebot bereits bekannt ist.
6. Das Vermittlungshonorar ist grundsätzlich vom Käufer, bzw. Erwerber des Rechtes oder Auftragsgeber bei Vermietung, bzw. Pächter zu begleichen und in dem angegebenen Preis, das jeweilige Objekt betreffend, nicht enthalten. Das Honorar wird fällig bei wirksamem Abschluss des vermittelten Geschäftes. Folgende Honorierungen gelten als vereinbart:
 - 6a. Bei Kauf oder Verkauf beträgt das vom Auftraggeber/Käufer zu zahlendes Honorar, soweit nicht anders angegeben oder vereinbart, 7,44 % des Gesamtaufpreises, inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Das Honorar erstreckt sich auch auf die Verkaufspreise für mitgekaufte Einrichtungen, Betriebsausstattungen, Waren, ideelle Firmenwerte sowie sonstige Verkäufe, die mit dem Objektverkauf, bzw. der Objektvermietung unmittelbar zusammenhängen. Handelt es sich bei dem Verkaufsobjekt um eine Wohnimmobilie, ist das Maklerhonorar zu gleichen Hälften vom Verkäufer und Käufer zu zahlen. Ein Honoraranspruch entsteht auch bei erfolgreichem Hinweis auf eine Ersteigerungsmöglichkeit in einem Zwangsversteigerungsverfahren.
 - 6b. Bei Miet-, Pacht- und vergleichbaren Nutzungsverträgen sowie für den Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge, hat im Wohnbereich der Auftraggeber und im gewerblichen Bereich der Mieter, Pächter oder Nutzungsberechtigte ein Honorar in Höhe von 3 Monatsnettokalmmieten, bzw. bei Verträgen, die für länger als 10 geschlossen werden, 3 Monatsbruttowarmmieten, jeweils zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, zu zahlen. Zugunsten des Zahlungspflichtigen vereinbarte Verlängerungsoptionen in dem jeweiligen Nutzungsvertrag, werden der Mietdauer zugerechnet, unabhängig davon, ob die Option später wahrgenommen wird oder nicht. Verträge, aus denen hervorgeht, dass während oder am Ende einer Miet-/Pachtlaufzeit oder Leibreute das Gesamtobjekt und/oder ein Teil als Eigentum übergeht, werden als Verkauf, gem. Ziffer 6a. behandelt. Die Bewertung erfolgt auf der Basis von 10 Jahresnettokalmmieten. Das Gleiche gilt, wenn ein Miet-/Pachtbeginn innerhalb von 24 Monaten ab Miet-/Pachtbeginn durch einen Kaufvertrag ersetzt wird. Die Berechnung erfolgt dann auf der Basis des tatsächlich erzielten Kaufpreises. Nach Abschluss des Vertrages erfolgende Vertragsverlängerungen sind, soweit eine 10-jährige Gesamtvertragsdauer nicht überschritten wird, ebenfalls Basis für die Berechnung des Nachweis-/Vermittlungshonorars.
 - 6c. Bei dem Nachweis eines Vorkaufs-, Ankaufs- und/ oder Erbbaurechtes gelten die, unter Ziffer 6a. genannten Honorierungen als vereinbart. Gleiches gilt, wenn über die von uns namhaft gemachten Objekte andere Verträge, gleich welcher Art, abgeschlossen werden, die dem Angebotsempfänger wirtschaftlich die Vergütungsmacht und/oder Nutzung des Objektes verschaffen.
 - 6d. Nachträgliche Vertragsänderungen und die Ausübung vertraglich vorgesehener Rücktrittsrechte, auflösende Bedingungen etc., die den Vertrag nachträglich beseitigen, sind ohne Einfluss auf den Anspruch unseres Honorars. 6e. Gibt ein Interessent unser Angebot, ggf. auch Exposé an einen Immobilienmakler- und/oder Händler, bzw. Dritten mit unserer Erlaubnis weiter, ist der Weitergebende verpflichtet, den Empfänger auf die strenge Vertraulichkeit des Angebotes und seine Zahlungspflicht etwaiger Honorare gegenüber der PCI hinzuweisen. Hält der Interessent diese Verpflichtung nicht ein oder gibt er entgegen Ziffer 3. unerlaubt Informationen an Dritte weiter und/oder schließt der Dritte einen Kauf-, Miet- und/oder Pachtvertrag ohne unsere Beteiligung ab, so kann die Pauels & Cie Schadenersatz vom Interessenten in Höhe der entgangenen Honorierung fordern.
 - 6f. Sofern der Empfänger dieses Angebotes mit dem Verkäufer/Vermieter/Verpächter und/oder dessen Bevollmächtigten direkt in Verbindung tritt, ist die PCI als Nachweisvermittler zu benennen. Der Anspruch auf unser Honorar entsteht bereits bei erfolgreichem Nachweis der Gelegenheit zum Vertragsabschluss (auch durch mündliche/fernmündliche Übermittlung der Anschrift) und ohne Inanspruchnahme unserer zusätzlichen Serviceleistungen.
7. Beim Verkauf und/oder bei der Vermietung/Verpachtung eines Objektes durch den Eigentümer oder einen Dritten (Makler etc.), ist der Verkäufer/Vermieter, soweit er uns mit der Akquise allein oder auch gemeinsam mit anderen beauftragt hat (auch mündlich) verpflichtet, uns Name und Anschrift des Käufers/Mieters/Pächters sowie den Kauf-, Miet- und/oder Pachtpreis zu nennen.
8. Die Vermarktung von Objekten, die über den Nachweis hinausgehen, ist uns gemeinsam mit anderen Partnern (Maklern und/oder Vermittlern) gestattet, sofern hierdurch keine Mehrkosten für unseren Auftraggeber entstehen.
9. Die Haftung der PCI für Schäden aus der fahrlässigen Verletzung von vertraglichen Nebenpflichten, ausgenommen grobe Fahrlässigkeit und Schäden an Körper und Gesundheit, wird ausgeschlossen.
10. Sollen einzelne Bestimmungen unwirksam sein, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon nicht berührt. Die unwirksamen Bestimmungen sind durch gültige, wirksame zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Inhalt der unwirksamen entsprechen, bzw. dieser am ähnlichsten sind.
11. Bei Vertragsverhältnissen mit Kaufleuten wird Hamburg als Gerichts- und Erfüllungsort für alle Ansprüche aus diesem Vertrag vereinbart.

Hamburg, Stand 03.12.2025

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Verantwortliche Stelle im Sinne der Datenschutzgesetze, insbesondere der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO), ist für die Pauels & Cie Immobilien MGT GmbH der Geschäftsführer, derzeit Stefan Pauels.

Ihre Betroffenenrechte:

Unter den angegebenen Kontaktdaten unseres Datenschutzbeauftragten können Sie jederzeit folgende Rechte ausüben:

- Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten Daten und deren Verarbeitung (Art. 15 DSGVO),
- Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten (Art. 16 DSGVO),
- Löschung Ihrer bei uns gespeicherten Daten (Art. 17 DSGVO),
- Einschränkung der Datenverarbeitung, sofern wir Ihre Daten aufgrund gesetzlicher Pflichten noch nicht löschen dürfen (Art. 18 DSGVO),
- Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten bei uns (Art. 21 DSGVO) und Datenübertragbarkeit, sofern Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder einen Vertrag mit uns abgeschlossen haben (Art. 20 DSGVO).

Sofern Sie uns eine Einwilligung erteilt haben, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie können sich jederzeit mit einer Beschwerde an eine Aufsichtsbehörde wenden, z. B. an die zuständige Aufsichtsbehörde des Bundeslands Ihres Wohnsitzes oder an die für uns als verantwortliche Stelle zuständige Behörde.

Eine Liste der Aufsichtsbehörden (für den nichtöffentlichen Bereich) mit Anschrift finden Sie unter: https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_links-node.html.

Erbringung kostenpflichtiger Leistungen / Art und Zweck der Verarbeitung:

Zur Erbringung kostenpflichtiger Leistungen werden von uns zusätzliche Daten erfragt, wie z.B. Zahlungsangaben, um Ihre Bestellung ausführen zu können.

Rechtsgrundlage:

Die Verarbeitung der Daten, die für den Abschluss des Vertrages erforderlich ist, basiert auf Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO.

Empfänger:

Empfänger der Daten sind ggf. Auftragsverarbeiter.

Speicherdauer:

Wir speichern diese Daten in unseren Systemen bis die gesetzlichen Aufbewahrungsfristen abgelaufen sind. Diese betragen grundsätzlich 6 oder 10 Jahre aus Gründen der ordnungsmäßigen Buchführung und steuerrechtlichen Anforderungen.

Bereitstellung vorgeschrieben oder erforderlich:

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt freiwillig. Ohne die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten können wir Ihnen keinen Zugang auf unsere angebotenen Inhalte und Leistungen gewähren.

Kontaktformular / Art und Zweck der Verarbeitung:

Die von Ihnen eingegebenen Daten werden zum Zweck der individuellen Kommunikation mit Ihnen gespeichert. Hierfür ist die Angabe einer validen E-Mail-Adresse sowie Ihres Namens erforderlich. Diese dient der Zuordnung der Anfrage und der anschließenden Beantwortung derselben. Die Angabe weiterer Daten ist optional.

Rechtsgrundlage:

Die Verarbeitung der in das Kontaktformular eingegebenen Daten erfolgt auf der Grundlage eines berechtigten Interesses (Art 6 Abs. 1 lit. f DSGVO).

Durch die Bereitstellung des Kontaktformulars möchten wir Ihnen eine unkomplizierte Kontaktaufnahme ermöglichen.

Ihre gemachten Angaben werden zum Zwecke der Bearbeitung der Anfrage sowie für mögliche Anschlussfragen gespeichert.

Sofern Sie mit uns Kontakt aufnehmen, um ein Angebot zu erfragen, erfolgt die Verarbeitung der in das Kontaktformular eingegebenen Daten zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (Art 6 Abs. 1 lit. b DSGVO).

Empfänger:

Empfänger der Daten sind ggf. Auftragsverarbeiter.

Speicherdauer:

Daten werden spätestens 6 Monate nach Bearbeitung der Anfrage gelöscht.

Sofern es zu einem Vertragsverhältnis kommt, unterliegen wir den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen nach HGB und löschen Ihre Daten nach Ablauf dieser Fristen.

Bereitstellung vorgeschrieben oder erforderlich:

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt freiwillig. Wir können Ihre Anfrage jedoch nur bearbeiten, sofern Sie uns Ihren Namen, Ihre E-Mail-Adresse und den Grund der Anfrage mitteilen.

Verwendung von Google Maps / Art und Zweck der Verarbeitung:

Auf unserer Webseite nutzen wir das Angebot von Google Maps. Google Maps wird von Google LLC, 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA (nachfolgend „Google“) betrieben. Dadurch können wir Ihnen interaktive Karten direkt in der Webseite anzeigen und ermöglichen Ihnen die komfortable Nutzung der Karten-Funktion.

Nähere Informationen über die Datenverarbeitung durch Google können Sie den Google-Datenschutzhinweisen entnehmen. Dort können Sie im Datenschutzcenter auch Ihre persönlichen Datenschutz-Einstellungen verändern.

Ausführliche Anleitungen zur Verwaltung der eigenen Daten im Zusammenhang mit Google-Produkten finden Sie hier unter Rechtsgrundlage:

Rechtsgrundlage für die Einbindung von Google Maps und dem damit verbundenen Datentransfer zu Google ist Ihre Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO).

Empfänger:

Durch den Besuch der Webseite erhält Google Informationen, dass Sie die entsprechende Unterseite unserer Webseite aufgerufen haben. Dies erfolgt unabhängig davon, ob Google ein Nutzerkonto bereitstellt, über das Sie eingeloggt sind, oder ob kein Nutzerkonto besteht. Wenn Sie bei Google eingeloggt sind, werden Ihre Daten direkt Ihrem Konto zugeordnet.

Wenn Sie die Zuordnung in Ihrem Profil bei Google nicht wünschen, müssen Sie sich vor Aktivierung des Buttons bei Google ausloggen. Google speichert Ihre Daten als Nutzungsprofile und nutzt sie für Zwecke der Werbung, Marktforschung und/oder bedarfsgerechter Gestaltung seiner Webseite. Eine solche Auswertung erfolgt insbesondere (selbst für nicht eingeloggte Nutzer) zur Erbringung bedarfsgerechter Werbung und um andere Nutzer des sozialen Netzwerks über Ihre Aktivitäten auf unserer Webseite zu informieren. Ihnen steht ein Widerspruchsrecht zu gegen die Bildung dieser Nutzerprofile, wobei Sie sich zur Ausübung dessen an Google richten müssen.

Speicherdauer:

Wir erheben keine personenbezogenen Daten, durch die Einbindung von Google Maps.

Drittlandtransfer:

Google verarbeitet Ihre Daten in den USA und hat sich dem EU_US Privacy Shield unterworfen <https://www.privacyshield.gov/EU-US-Framework>.

Widerruf der Einwilligung:

Wenn Sie nicht möchten, dass Google über unseren Internetauftritt Daten über Sie erhebt, verarbeitet oder nutzt, können Sie in Ihren Browsereinstellungen JavaScript deaktivieren. In diesem Fall können Sie unsere Webseite jedoch nicht oder nur eingeschränkt nutzen.

Bereitstellung vorgeschrieben oder erforderlich:

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt freiwillig, allein auf Basis Ihrer Einwilligung. Sofern Sie den Zugriff unterbinden, kann es hierdurch zu Funktionseinschränkungen auf der Website kommen.

SSL-Verschlüsselung:

Um die Sicherheit Ihrer Daten bei der Übertragung zu schützen, verwenden wir dem aktuellen Stand der Technik entsprechende Verschlüsselungsverfahren (z. B. SSL) über HTTPS.

Änderung unserer Datenschutzbestimmungen:

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung anzupassen, damit sie stets den aktuellen rechtlichen Anforderungen entspricht oder um Änderungen unserer Leistungen in der Datenschutzerklärung umzusetzen, z.B. bei der Einführung neuer Services. Für Ihren erneuten Besuch gilt dann die neue Datenschutzerklärung.

Fragen an den Datenschutzbeauftragten:

Wenn Sie Fragen zum Datenschutz haben, schreiben Sie uns bitte eine E-Mail oder wenden Sie sich direkt an die für den Datenschutz verantwortliche Person in unserer Organisation:

(Die Datenschutzerklärung wurde mit dem Datenschutzerklärungs-Generator der activeMind AG erstellt (Version 2018-06-22)).